

Kapitel 01 - Geografie

0105 Nutzung in den vier Gemarkungen im Jahr 2023

Nutzungsart (Fläche in Quadratmetern)	Gemarkungen				Stadt Oldenburg
	Oldenburg	Osternburg	Ohmstede	Eversten	insgesamt
S 1	S 2	S 3	S 4	S 5	S 6
1. Wohnbaufläche	5.250.400,00	8.281.255,1	6.818.835,0	8.545.523,3	28.896.013,5
2. Industrie- und Gewerbefläche,					
- Betriebsfläche Entsorgungsanlage	0,0	733,0	0,0	73,0	806,0
- Betriebsfläche Entsorgungsanlage, Abfallbeseitigung	0,0	8.559,7	10.814,1	0,0	19.373,8
- Betriebsfläche Entsorgungsanlage, Abwasserbeseitigung	0,0	13.715,2	0,0	0,0	13.715,2
- Betriebsfläche Versorgungsanlage, Elektrizität	17,9	101.359,6	5.449,9	288.732,1	395.559,5
- Betriebsfläche Versorgungsanlage, Gas	0,0	292,0	0,0	0,0	292,0
- Betriebsfläche Versorgungsanlage, Wasser	0,0	0,0	0,0	2.931,2	2.931,2
- Gärtnerei	3.330,0	2.748,0	10.238,0	32.771,6	49.087,6
- Gebäude- und Freifläche Entsorgungsanlage	0,0	1.324,9	272,0	0,0	1.596,9
- Gebäude- und Freifläche Entsorgungsanlage, Abwasserbeseitigung	706,0	3.185,1	125.137,2	560,1	129.588,5
- Gebäude- und Freifläche Versorgungsanlage	0,0	0,0	0,0	206,0	206,0
- Gebäude- und Freifläche Entsorgungsanlage, Abfallbeseitigung	94,5	57.938,6	27.905,0	0,0	85.938,1
- Gebäude- und Freifläche Versorgungsanlage, Elektrizität	2.183,8	7.617,4	58.136,6	860,6	68.798,3
- Gebäude- und Freifläche Versorgungsanlage, Funk- und Fernmeldewesen	4.838,2	19.999,5	4.734,8	815,3	30.387,9
- Gebäude- und Freifläche Versorgungsanlage, Gas	59,7	3.443,0	1.759,9	889,6	6.152,1
- Gebäude- und Freifläche Versorgungsanlage, Wärme	1.367,5	0,0	0,0	0,0	1.367,5
- Gebäude- und Freifläche Versorgungsanlage, Wasser	189,0	661,8	15.834,1	14.710,1	31.395,0
- Handel und Dienstleistung	940.077,2	1.551.085,1	1.007.898,0	944.690,7	4.443.751,0
- Industrie und Gewerbe	54.557,0	1.614.007,1	927.741,2	496.407,8	3.092.713,0
- Lagerplatz	5.840,1	137.401,0	72.794,4	9.079,4	225.115,0
- Umspannstation	809,0	21.802,8	9.441,1	11.456,5	43.509,4
Summe 2.	1.014.069,9	3.545.873,9	2.278.156,2	1.804.184,0	8.642.284,0
3. Fläche gemischte Nutzung					
- Gebäude- und Freifläche Land- und Forstwirtschaft	0,0	205.252,1	235.276,7	117.622,9	558.151,7
- Landwirtschaftliche Betriebsfläche	0,0	2.123,4	8.377,6	6.404,6	16.905,5
Summe 3.	0,0	207.375,5	243.654,3	124.027,5	575.057,2
4. Flächen besonderer funktionaler Prägung					
- Bildung und Forschung	381.376,4	216.914,4	149.197,9	370.331,5	1.117.820,1
- Gesundheit, Kur	28.249,3	134.303,8	0,0	0,0	162.553,1
- Historische Anlage	334,7	6.388,4	3.470,0	0,0	10.193,1
- Kultur	69.251,1	668,0	39.742,1	0,0	109.661,1
- Öffentliche Zwecke	79.966,2	35.048,1	22.029,9	10.231,7	147.275,8
- Parken	23.578,8	4.097,7	0,0	1.197,0	28.873,5
- Religiöse Einrichtung	45.240,6	41.405,4	30.290,0	47.286,7	164.222,7
- Sicherheit und Ordnung	59.262,9	455.349,3	7.784,6	108.239,1	630.635,8
- Soziales	148.121,1	202.530,0	123.251,9	122.678,7	596.581,7
- Verwaltung	172.071,9	15.231,9	16.533,6	0,0	203.837,4
Summe 4.	1.007.452,9	1.111.936,9	392.299,8	659.964,8	3.171.654,4
5. Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche					
- Campingplatz	0,0	1.429,0	11.996,9	0,0	13.425,9
- Botanischer Garten	36.179,9	0,0	0,0	0,0	36.179,9
- Erholungsfläche	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
- Freizeitanlage	0,0	0,0	21.785,6	2.790,0	24.575,6
- Gebäude- und Freifläche Sport, Freizeit und Erholung	48.807,0	88.048,5	59.961,8	66.770,7	263.588,1
- Grünanlage	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
- Grünfläche	229.023,5	1.144.374,9	765.645,3	1.161.944,6	3.300.988,2
- Hundeübungsplatz	0,0	0,0	11.569,1	12.709,4	24.278,5
- Kleingarten	237.440,0	200.098,1	123.331,4	123.954,7	684.824,2
- Park	137.295,8	34.654,3	2.298,0	8.949,6	183.197,8
- Schwimmbad, Freibad	0,0	0,0	15.856,3	11.405,6	27.261,9
- Spielplatz, Bolzplatz	27.651,9	87.387,1	33.280,4	62.931,1	211.250,5
- Sportanlage	158.248,0	230.452,4	255.365,6	327.105,7	971.171,7
- Wochenend- und Ferienhausfläche	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
- Verkehrsübungsplatz	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Summe 5.	874.646,1	1.786.444,1	1.301.090,5	1.778.561,5	5.740.742,2
6. Friedhof					
- Friedhof	109.638,9	22.832,7	129.475,5	35.873,7	297.820,7
- Friedhof (Park)	0,0	105.242,4	0,0	0,0	105.242,4
- Historischer Friedhof	35.710,1	2.209,0	0,0	0,0	37.919,1
Summe 6.	145.349,0	130.284,1	129.475,5	35.873,7	440.982,3

Quelle: Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen (LGLN)

Kapitel 01 - Geografie

Fortsetzung von Tabelle 0105 Nutzung in den vier Gemarkungen 2023

	Oldenburg	Osternburg	Ohmstede	Eversten	insgesamt
S 1	S 2	S 3	S 4	S 5	S 6
7. Straßenverkehr					
- Straßenverkehr	1.050.523,8	2.024.941,8	1.413.486,0	1.716.525,7	6.205.477,3
- Fußgängerzone	31.300,3	0,0	0,0	10,4	31.310,7
- Gebäude- und Freifläche zu Verkehrsanlagen, Straße	9.575,0	32.918,6	0,0	760,3	43.253,9
- Verkehrsbegleitfläche Straße	269.935,8	1.180.757,6	1.140.326,0	535.409,0	3.126.428,4
Summe 7.	1.361.334,9	3.238.618,0	2.553.812,0	2.252.705,3	9.406.470,2
8. Weg					
- Weg	52.681,9	277.699,9	374.378,7	269.072,1	973.832,6
- Fußweg	16.536,8	7.310,4	1.180,2	6.373,6	31.401,0
- Rad- und Fußweg	522.990,6	467.178,8	352.070,7	408.511,0	1.750.751,0
- Radweg	6.933,1	649,3	2.239,8	3.153,4	12.975,6
Summe 8.	599.142,4	752.838,4	729.869,3	687.110,1	2.768.960,2
9. Platz					
- Platz	20.597,5	18.359,8	87.830,1	7.653,8	134.441,2
- Fußgängerzone	20.620,5	1.253,6	0,0	0,0	21.874,0
- Marktplatz	6.078,0	0,0	0,0	1.779,5	7.857,4
- Parkplatz	107.794,5	202.302,0	117.396,7	153.362,6	580.855,8
- Rastplatz	0,0	0,0	21.892,6	0,0	21.892,6
Summe 9.	155.090,5	221.915,4	227.119,4	162.795,8	766.921,1
10. Bahnverkehr					
- Bahnverkehr	160.216,1	95.681,4	58.189,7	11.187,1	325.274,3
- Gebäude- und Freifläche zu Verkehrsanlage, Schiene	67.090,3	0,0	530,0	2.306,2	69.926,4
- Verkehrsbegleitfläche Bahnverkehr	69.238,2	126.962,0	56.177,5	23.122,9	275.500,7
Summe 10.	296.544,6	222.643,4	114.897,2	36.616,2	670.701,4
11. Flugverkehr	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
12. Schiffsverkehr					
- Schiffsverkehr	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
- Gebäude- und Freifläche zu Verkehrsanlagen, Schifffahrt	268,9	16.309,6	0,0	0,0	16.578,4
- Hafenanlage (Landfläche)	0,0	10.096,8	3.228,2	0,0	13.325,1
- Schleuse (Landfläche)	0,0	6.714,2	0,0	0,0	6.714,2
Summe 12.	268,9	33.120,6	3.228,2	0,0	36.617,7
13. Landwirtschaft					
- Ackerland	810,7	1.762.132,4	3.089.530,0	840.025,7	5.692.498,8
- Baumschule	0,0	99.472,3	0,0	127.278,2	226.750,5
- Brachland	0,0	224.253,8	130.826,2	227.207,3	582.287,3
- Gartenland	0,0	20.304,1	16.699,9	4.752,0	41.756,0
- Grünland	99.755,8	6.455.440,4	10.309.185,0	5.439.096,0	22.303.477,1
Summe 13.	100.566,5	8.561.602,9	13.546.241,1	6.638.359,2	28.846.769,7
14. Wald					
- Laub- und Nadelholz	376.472,8	379.714,4	325.483,3	334.733,9	1.416.404,3
- Laubholz	41.148,0	983.272,5	230.589,9	462.066,0	1.717.076,4
- Nadelholz	0,0	66.883,5	244.092,6	84.797,2	395.773,3
Summe 14.	417.620,7	1.429.870,3	800.165,8	881.597,1	3.529.253,9
15. Gehölz	121.612,8	1.970.098,4	923.943,8	817.436,5	3.833.091,5
16. Heide	0,0	33.900,8	0,0	0,0	33.900,8
17. Moor	0,0	40.987,7	235.726,5	756.679,3	1.033.393,5
18. Sumpf	0,0	45.080,3	18.826,3	62.745,1	126.651,7
19. Unland, Vegetationslose Fläche					
- Gewässerbegleitfläche	28.200,2	285.322,9	139.441,2	66.902,8	519.867,1
- Vegetationslose Fläche	3.482,0	61.927,7	0,0	0,0	65.409,7
Summe 19.	31.682,2	347.250,6	139.441,2	66.902,8	585.276,7
20. Fließgewässer					
- Bach	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
- Fluss	66.985,8	106.969,6	374.374,9	30.783,0	579.113,3
- Graben	65.150,0	306.541,9	242.084,3	170.284,8	784.060,9
- Kanal	28.311,1	182.599,8	0,0	143.303,6	354.214,5
Summe 20.	160.446,8	596.111,3	616.459,2	344.371,4	1.717.388,7
21. Hafenbecken	21.751,2	14.195,0	0,0	0,0	35.946,2
22. Stehendes Gewässer					
- See	44.871,2	742.171,2	787.382,4	164.209,8	1.738.634,6
- Speicherbecken	0,0	27.981,6	6.877,8	13.630,9	48.490,3
- Teich	40.889,2	106.093,6	109.707,9	111.056,9	367.747,6
Summe 22.	85.760,4	876.246,3	903.968,1	288.897,6	2.154.872,5
Fläche insgesamt	11.643.739,8	33.447.649,0	31.977.209,5	25.944.351,0	103.012.949,2

Quelle: Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen (LGLN)